

Vallensbæk Boligselskab
Møde den 24. juni 2021
Udsendt den 30. juni 2021

1. Valg af dirigent

Jan Spohr blev valgt som dirigent.

2. Årsberetning for 2020

Indledning

Som **bilag 2** følger organisationsbestyrelsens årsberetning.

Indstilling

Repræsentantskabet godkender organisationsbestyrelsens årsberetning.

Bilag

Bilag 2: Årsberetning 2020

Katja Lindblad-Clausen gennemgik hovedpunkterne i årsberetningen. Repræsentantskabet godkendte herefter denne.

3. Godkendelse af selskabets regnskab for 2020 med tilhørende revisionsberetning

Indledning

Regnskabsopstillingen er ligesom tidligere foretaget på en sådan måde, at man kan sammenholde driftsresultatet med budgettet for den tilsvarende periode samt med budgettet for efterfølgende periode, ligesom driftsresultatet for den nærmest forudgående periode også er anført i en særlig kolonne.

Repræsentantskabet har den 5. december 2016 uddelegeret kompetencen til organisationsbestyrelsen at godkende afdelingernes regnskaber.

Indstilling

Repræsentantskabet godkender regnskabet med tilhørende revisionsberetning.

Vallensbæk Boligselskab
Møde den 24. juni 2021
Udsendt den 30. juni 2021

Sagsfremstilling

Selskabets regnskab udviser følgende:

Vallensbæk Boligselskab

Driftsregnskabet for tiden 1.1.2020 - 31.12.2020 balancerer med 7.373.555 kr., og slutter med et overskud på 180.719 kr., der overføres til arbejdskapitalen.

Status balancerer med 42.635.620 kr., og dispositionsfonden udgør 6.803.918 kr. Den disponible likvide del udgør 5.500.854 kr. svarende til gennemsnitlig 10.418 kr. pr. lejemålsenhed.

Hvis den foreslåede fordeling af selskabets overskud godkendes, udgør arbejdskapitalen 1.640.273 kr., hvoraf til fri disposition 1.630.273 kr.

Overskuddet i selskabet skyldes hovedsageligt bedre renteindtægter end forventet.

Bilag

Bilag 3: Selskabets regnskab 2020

Bilag 3.1: Revisionsberetning

Mick Holm Kristensen gennemgik selskabets og afdelingernes regnskaber for 2020. Repræsentantskabet godkendte herefter regnskaberne.

Jan Spohr orienterede om, at revisionsberetningen var med blank påtegning, hvilket repræsentantskabet tog til efterretning.

4. Selskabets driftsbudget pr. 1.1.2022

Indledning

Budgettet for 1.1.2022 til 31.12.2022 balancerer med 6.883.000 kr. og slutter med en budgetreserve på 56.000 kr.

Indstilling

Repræsentantskabet tager selskabets driftsbudget pr. 1.1.2022 til efterretning.

Bilag

Bilag 4: Driftsbudget 2022